



Gemeinde Niederdorfelden
Planungs-, Umwelt- und Kulturausschuss

Protokoll

der 29. Sitzung des Planungs-, Umwelt- und Kulturausschusses
am Dienstag, 16.02.2016

Sitzungsbeginn: 20:10 Uhr
Sitzungsende: 21:30 Uhr

Anwesend sind:

I. Vorsitzender:

Ulrich Steul

II. weitere Mitglieder

Stephan Giese
Sebastian Heldt
Tatjana Linossi
Kristina Schneider
Daniela Christ, in Vertretung von Ursule Conen
Horst Schmidt, in Vertretung von Martin Rödel

III. von der Gemeindevertretung:

Juliane Frey

IV. vom Gemeindevorstand

Klaus Büttner, Bürgermeister
Karl Markloff, Erster Beigeordneter
Stani Czmok
Josef Mistetzky
Brunhilde Steul

V. von der Verwaltung:

Ute Klingelhöfer
Thomas Keitel

VI. Protokollführerin

Monika Lentzen

Entschuldigt fehlten:

Ursule Conen
Martin Rödel

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Unterbringung von ausländischen Flüchtlingen (VL-12/2016)
2. Hessisches Kommunalinvestitionsprogramm (KIP) (VL-15/2016)
hier: Festlegung der Investitionsmaßnahmen
3. Bericht integriertes Energetisches Konzept
4. Neubaugebiet 'Im Bachgange' (VL-13/2016)
5. Mitteilungen und Anfragen

Sitzungsverlauf

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Einwände gegen die Tagesordnung wurden nicht erhoben.

Öffentliche Sitzung

1. **Unterbringung von ausländischen Flüchtlingen** **VL-12/2016**

Bürgermeister Büttner berichtete, dass der Gemeinde Grundflächen zur Verfügung gestellt wurden, auf denen die Wohncontainer aufgestellt werden können. Entsprechende Pachtverträge wurden abgeschlossen. Bis Ende März ist die Fertigstellung geplant.

Die Ausführungen und die Vorlage wurden zur Kenntnis genommen.

2. **Hessisches Kommunalinvestitionsprogramm (KIP)** **VL-15/2016** **hier: Festlegung der Investitionsmaßnahmen**

Hierzu war allen die Vorlage zugegangen.

Es wird beschlossen, dass das Förderkontingent des Hessischen Kommunalinvestitionsprogramm (KIP) für die Instandhaltung und Sanierung von Straßen und Fußgängerwegen sowie für die Herstellung der Barrierefreiheit gemäß beigefügter Anlage verwendet wird.

3. **Bericht integriertes Energetisches Konzept**

Bürgermeister Klaus Büttner berichtete, dass die Untersuchungen hierzu inzwischen abgeschlossen sind. Seitens betroffener Hausbesitzer, bzw. Bürger bestand bei öffentlicher Auswertung geringes Interesse. Die Ausführungen wurden zur Kenntnis genommen.

4. **Neubaugebiet „Im Bachgange“**

Jetzt übernahm Stephan Giese die Sitzungsleitung, Ulrich und Brunhilde Steul verließen den Versammlungsraum.

Es lagen zwei Varianten zur Planung von Gebäuden und Flächen für das Baugebiet vor. In der Diskussion wurde deutlich, dass die zweite Variante favorisiert wird. Eine weitere Variante wird gefordert, bei der eine deutlichere Möglichkeit zum sozialen Wohnungsbau und seniorengerechtem Wohnen erkennbar ist. Außerdem könnten Grundstücksflächen verkleinert werden, um preiswertere Grundstücke zu erhalten.

Zur nächsten Präsentation sollen wieder Fachleute anwesend sein. Parallel dazu wird auch ein Konzept für das Bürger/Rathaus erwartet.

Beschluss: Es bestand Einvernehmen, dass die Verwaltung mit der weiteren Entwicklung beauftragt ist.

5. Mitteilungen und Anfragen

- Keine -

Die Sitzung begann um 20:10 Uhr und wurde um 21:30 Uhr beendet.

Niederdorfelden, 20.02.2016

gez. Ulrich Steul
Ausschussvorsitzender

gez. Monika Lentzen
Schriftführerin